

Ankaufsprofil Einzelhandelsimmobilien



Historie	Seit Firmengründung im Jahr 1949 haben wir über 22.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten für unseren Bestand, Kapitalanleger und private Erwerber errichtet.		
Philosophie	Wir entwickeln Einzelhandelsimmobilien in 1a und 1b Einzelhandelslagen. Neubau von Verbraucher- und Fachmärkte in den unten genannten Städten. Wir kaufen Grundstücke für Verbraucher- und Fachmärkte an und zu entwickelnde Einzelhandelsimmobilien mit Mischnutzung in 1a und 1b Einzelhandelslagen. Zukünftige Ankermieter müssen bonitätsstarke Filialisten sein.		
Exit	Alle Projekte werden binnen 24 Monaten am Kapitalmarkt platziert.		
Projektvolumen	Grundstücke und Entwicklungsobjekte bis ca. 10 Mio. € Ankaufsvolumen		
Standorte			
1a + 1b Einzelhandelslagen	Hannover	Hamburg	
	Bielefeld	Braunschweig	Bremen
	Celle	Göttingen	Hameln
	Herford	Hildesheim	Lemgo
	Lüneburg	Minden	Nienburg
	Peine	Salzgitter	Wolfsburg
Region Hannover	Barsinghausen	Garbsen	Neustadt a. R.
	Laatzen	Langenhagen	Wunstorf

Angaben für Grundstücksangebote und Entwicklungsobjekte

- Adresse
- Baujahr
- Grundstücksgröße
- Mieter- und Mietflächenaufstellung, Miete, Mietlaufzeit
- Flurkarte
- Ausbaureserven (NGF/BGF), Benennung der Nutzungsart
- Dienstbarkeiten
- Objektfotos
- Grundrisse
- Kaufpreis

Angebotsgrundlagen

Dieses Angebotsprofil stellt kein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrags dar.

Ihre Immobilienangebote betrachten wir als Angebot zum Abschluss eines Maklervertrags, der erst durch unsere Annahme zustande kommt.

Ansprechpartner

meravis Wohnungsbau- und Immobilien GmbH Herrn Samy El Bayady

Projektentwicklung
Krausenstraße 46
30171 Hannover
Telefon 0511 49602-79
E-Mail: s.elbayady@meravis.de