

Für unseren Standort Hannover suchen wir zum nächstmöglichen Termin einen

Bauprojektleiter (m/w)

in Vollzeit

Die meravis Immobiliengruppe ist mit ihren Geschäftsfeldern Vermietung, Immobilienverwaltung und Entwicklung & Verkauf ein überregional tätiger Dienstleister rund um die Immobilie. Als Entwickler von Bauprojekten haben wir bereits mehr als 23.000 Wohneinheiten realisiert.

Was Sie erwartet:

- Sie entwickeln und steuern Neubauprojekte mit dem Schwerpunkt Wohnimmobilien,
- ergänzend auch Einzelhandelsimmobilien sowie Refurbishment von Büroimmobilien.
- Gegenüber externen Projektbeteiligten wie bspw. Architekten, Fachplanern, Behörden und ausführenden Firmen vertreten Sie die Interessen der meravis.
- Sie prüfen Entwurfs- und Ausführungsplanungen sowie Ausschreibungen und wirken bei Vergaben mit.
- Sie übernehmen Verantwortung für Kosten, Termine, Qualität und Rechtssicherheit der Projekte, so dass Sie die Projektleitung weitestgehend eigenständig durchführen.
- Die Projektleitung kann sich über alle Leistungsphasen der HOAI erstrecken, einschließlich der Grundstücksbeschaffung und -vorbereitung.

Was wir erwarten:

- Sie sind Architekt/in oder Bauingenieur/in und verfügen über eine mehrjährige Berufs- und Projekterfahrung in einem vergleichbaren Aufgabenfeld.
- Hierbei konnten Sie sich bereits sehr gute Kenntnisse in den HOAI-Leistungsphasen 1 bis 9 insbesondere bei Wohnungsbauprojekten aneignen.
- Ihr Umgang mit VOB und HOAI sowie dem Vertrags- und Vergaberecht ist routiniert.
- Sie verfügen über eine umfassende Projektplanungskompetenz, mit deren Hilfe Sie die Projekte mit Nachdruck vorantreiben.
- Ihre Durchsetzungsfähigkeit und Ihr Verhandlungsgeschick lassen Sie stets bestmögliche Ergebnisse erreichen.
- Sie handeln proaktiv und sind bereit, Verantwortung zu übernehmen.

Was wir bieten:

Wir bieten Ihnen einen abwechslungsreichen Arbeitsplatz in modernen Büroräumen. Ihre wöchentliche Arbeitszeit von 37 Stunden erbringen Sie im Rahmen eines flexiblen Arbeitszeitmodells. Bei unseren jährlichen Mitarbeitererevents lernen Sie schnell Ihre neuen Kolleginnen und Kollegen kennen.

Bewerbungsverfahren:

Sie finden sich in diesem Stellenprofil wieder? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung! Bitte nutzen Sie den [„Jetzt bewerben“ - Link](#) auf unserer Homepage. Ihre Rückfragen beantwortet Ihnen gerne Frau Weichert, Telefon 0511 67510 844.