

Für unseren Standort Hannover suchen wir zum nächstmöglichen Termin einen

Architekten/Bauingenieur/

Bautechniker als Projektleiter Neubau (m/w/d)

Schwerpunkt: Projektdurchführung / LP 5-9 HOAI

Die meravis Immobiliengruppe ist mit ihren Geschäftsfeldern Vermietung, Immobilienverwaltung und Entwicklung & Verkauf ein überregional tätiger Dienstleister rund um die Immobilie. Als Entwickler von Bauprojekten haben wir bereits mehr als 23.000 Wohneinheiten realisiert. Die Investitionssummen für unsere ambitionierten Bauprojekte bewegen sich zwischen 5 – 150 Mio. Euro. Wir entwickeln, planen und bauen Wohnungen, Stadt- und Reihenhäuser sowie Hotels, Einzelhandels-, Gewerbe- und Sozialimmobilien bis hin zu ganzen Stadtquartieren. Auch die Sanierung und der Umbau denkmalgeschützter Immobilien gehören zu unseren Leistungen. Derzeit gestalten wir unsere Ideen von morgen unter anderem in den Baugebieten Kronsrode, Buchholzer Grün und der Wasserstadt Limmer.

Was Sie erwartet:

- Sie erwartet ein Team von mehr als 25 kompetenten und engagierten Kolleg/innen, denen Qualität und Kundenorientierung am Herzen liegen.
- Dabei werden Sie Ihre Tätigkeitsschwerpunkte je nach Ihrer individuellen Qualifikation in einigen der folgenden Aufgaben wiederfinden:
- Sie gestalten und steuern Planungs- und Bauprozesse in der Ausführungsplanung, der Ausschreibung und Vergabe bis hin zur Baudurchführung.
- Gegenüber externen Projektbeteiligten vertreten Sie die Interessen der meravis.
- Sie übernehmen die Verantwortung für Termine, Qualität und Rechtssicherheit Ihrer Projekte und schließen diese erfolgreich ab.
- In Zusammenarbeit mit unserem kaufmännischen Team beraten Sie private und institutionelle Kunden bei planerischen Fragen und Wünschen.
- Sie übernehmen die Koordination der Mängelbearbeitung sowie die Mängelverfolgung an unseren Projekten.
- Bei Ihren Aufgaben werden Sie von unserem Back-office-Team tatkräftig unterstützt.

Was wir bieten:

Raum zum Denken und Wohlfühlen in bestem Arbeitsklima wartet auf Sie! Gemeinsam mit Ihrem engagierten Team können Sie sich in Ihrem Aufgabenfeld in modernen Büroräumen entfalten. Unser Ziel ist es, Sie dort einzusetzen, wo Sie sich bestmöglich einbringen können. Als partnerschaftlicher Arbeitgeber ist für uns eine tarifvertragliche Vergütung mit Urlaubs- und Weihnachtsgeld sowie weiteren Sozialleistungen selbstverständlich. Ihre wöchentliche Arbeitszeit von 37 Stunden erbringen Sie im Rahmen unseres flexiblen Arbeitszeitmodells.

Was wir erwarten:

- Wir suchen einen Teamplayer, der sich mit seiner Aufgabe und der meravis identifiziert und sich engagiert für unsere Projekte und Kunden einsetzt.
- Durch ein abgeschlossenes Studium der Architektur, des Bauingenieurwesens oder durch eine Weiterbildung als Bautechniker/in bringen Sie belastbares Fachwissen mit.
- Idealerweise verfügen Sie außerdem über praktische Berufs- und Projekterfahrung und somit auch über ein ausgereiftes Methodenwissen.
- Ihr Umgang mit VOB und HOAI sowie dem privaten Baurecht ist routiniert und sicher.
- Sie haben einen guten Überblick über die bei Hochbauaufgaben geltenden anerkannten Regeln der Technik.
- Ihr berufliches Fachwissen und Ihre eigenen Kompetenzen entwickeln Sie gerne fortlaufend weiter.
- Mit Hilfe Ihrer umfassenden Projektplanungskompetenz treiben Sie Projekte voran und machen sie besser und sicherer.
- Sie denken vorausschauend, handeln entschlossen und übernehmen gerne Verantwortung.

Bewerbungsverfahren:

Sie finden sich in diesem Stellenprofil wieder? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung! Bitte nutzen Sie den [„Jetzt bewerben“ - Link](#) auf unserer Homepage. Ihre Rückfragen beantwortet Ihnen gerne Frau Riewesell, Telefon 0511 67510 953.