

Für unseren Standort Hannover suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt befristet für 2 Jahre in Vollzeit einen

(Junior) Controller (m/w/d)

Schwerpunkt Bauprojekte

Die meravis Immobiliengruppe mit Sitz in Hannover und Hamburg ist ein auf Norddeutschland fokussierter Dienstleister mit den Geschäftsfeldern Vermietung, Verwaltung sowie Entwicklung und Verkauf von Immobilien. meravis steht für den Dreiklang aus Mensch, Raum und Vision. Eine klare Haltung in einem Wort. Wir sind eine partnerschaftlich und nachhaltig agierende Immobiliengesellschaft, für die Service, Qualität und Zukunftsorientierung an erster Stelle stehen.

So sieht Ihre neue Aufgabe aus:

- Als Teammitglied im Bereich Finanzen, Controlling und Beteiligungen tragen Sie zu einem funktionsfähigen Finanz- und Controllingbereich bei. Dabei haben Sie Ihren Schwerpunkt im Bereich Beteiligungen und sind mitverantwortlich für das Controlling der Beteiligungsprojekte mit dem Fokus auf Projektentwicklung.
- Im Fachbereich Controlling setzen Sie sich für die Validierung und Überarbeitung unserer Cashflow-Betrachtung bei Projektentwicklung, insbesondere im Projektankauf, ein. Sie stellen außerdem Nachbetrachtungen zu abgeschlossenen Bauprojekten an.
- Im Bereich Finanzierung begleiten Sie die Ausschreibungen und führen Vorabkalkulationen der zu erwartenden Beleihungswerte inklusive Beschreibungen und Analysen der Immobilien durch.
- Sie wirken übergreifend am Reporting, der Dokumentation und der Optimierung unserer Prozesse mit.

Was wir bieten:

Raum zum Denken und Wohlfühlen in bestem Arbeitsklima wartet auf Sie! Versprochen! Gemeinsam mit Ihrem engagierten und kompetenten Team können Sie sich in Ihrem Aufgabengebiet in modernen Büroräumen entfalten. Als partnerschaftlicher Arbeitgeber ist für uns eine tarifvertragliche Vergütung mit Urlaubs- und Weihnachtsgeld sowie weiteren Sozialleistungen selbstverständlich. Ihre wöchentliche Arbeitszeit von 37 Stunden (in Vollzeit) erbringen Sie im Rahmen eines flexiblen Arbeitszeitmodells.

Das brauchen wir:

- Sie bringen einen für die Position relevanten Berufs- oder Studienabschluss mit und verfügen über erste Berufserfahrung in den Fachthemen Projektentwicklung, Finanzierung und Controlling.
- Die Besonderheiten der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft sind Ihnen vertraut.
- Sie verfügen über sehr gute Excel- sowie Powerpoint-Kenntnisse.
- Der vertrauensvolle Umgang im Team sowie eine gewissenhafte Arbeitsweise sind für Sie selbstverständlich.
- Durch Ihre ausgeprägte Kommunikationskompetenz und Ihr selbstsicheres Auftreten stellen Sie einen reibungslosen fachbereichsübergreifenden Informationsfluss sicher.
- Sie bringen eigenständig Ideen und Verbesserungsvorschläge ein und haben einen Blick dafür, bestehende Prozesse weiterzuentwickeln.
- Im besten Fall haben Sie bereits erste Erfahrungen im Bereich des Projektmanagements sammeln können.

Wir konnten Ihr Interesse wecken?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung! Bitte bewerben Sie sich über das [Online-Formular](#) auf unserer Homepage. Bei Rückfragen zum Bewerbungsverfahren steht Ihnen Frau Lara Riewesell gerne telefonisch zur Verfügung: 0511 67510 953.