

Für unseren Standort Hannover suchen wir zum nächstmöglichen Termin einen

## Projektleiter Neubau (m/w)

### Schwerpunkt: Projektdurchführung / LP 5-9 HOAI

Die meravis Immobiliengruppe ist mit ihren Geschäftsfeldern Vermietung, Immobilienverwaltung und Entwicklung & Verkauf ein überregional tätiger Dienstleister rund um die Immobilie. Als Entwickler von Bauprojekten haben wir bereits mehr als 23.000 Wohneinheiten realisiert. Die Investitionssummen für unsere ambitionierten Bauprojekte bewegen sich zwischen 5 – 150 Mio. Euro. Wir entwickeln, planen und bauen Wohnungen, Stadt- und Reihenhäuser sowie Hotels, Einzelhandels-, Gewerbe- und Sozialimmobilien bis hin zu ganzen Stadtquartieren. Auch die Sanierung und der Umbau denkmalgeschützter Immobilien gehören zu unseren Leistungen.

#### Was Sie erwartet:

- Sie erwartet ein Team von knapp 20 kompetenten und engagierten Kollegen, denen Qualität und Kundenorientierung am Herzen liegen.
- Für Ihre Projekte gestalten und steuern Sie den Planungs- und Bauprozess nach dem Bauantrag in der Ausführungsplanung, der Ausschreibung und Vergabe bis hin zur Baudurchführung.
- Gegenüber externen Projektbeteiligten wie Architekten, Fachplanern, Behörden und ausführenden Firmen vertreten Sie die Interessen der meravis.
- Sie übernehmen die Verantwortung für Termine, Qualität und Rechtssicherheit Ihrer Projekte, so dass Sie diese auch wirtschaftlich erfolgreich abschließen.
- In enger Zusammenarbeit mit unserem kaufmännischen Team beraten Sie private und institutionelle Kunden bei planerischen Fragen und Sonderwünschen.
- Bei Ihren Aufgaben werden Sie von unserem Backoffice-Team tatkräftig unterstützt.

#### Was wir bieten:

Wir bieten Ihnen ein positives Arbeitsumfeld, in dem Selbstständigkeit und Eigenverantwortung gefördert werden. Unser Ziel ist es Ihre Stärken zu stärken und Sie dort einzusetzen, wo Sie sich bestmöglich einbringen können. Ihre wöchentliche Arbeitszeit von 37 Stunden erbringen Sie im Rahmen eines flexiblen Arbeitszeitmodells. Die meravis Immobiliengruppe sowie der Tarifvertrag der Dt. Immobilienwirtschaft sichern Ihnen eine attraktive Vergütung.

#### Was wir erwarten:

- Wir suchen einen Menschen, der sich mit seiner Aufgabe, seinem Team und der meravis voll identifiziert und sich engagiert für unsere Projekte und Kunden einsetzt.
- Durch ein abgeschlossenes Studium der Architektur oder des Bauingenieurwesens bringen Sie belastbares Fachwissen mit.
- Idealerweise verfügen Sie außerdem über praktische Berufs- und Projekterfahrung und somit auch über ein ausgereiftes Methodenwissen.
- Ihr Umgang mit VOB und HOAI sowie dem privaten Baurecht ist routiniert und sicher.
- Ihr berufliches Fachwissen und Ihre eigenen Kompetenzen entwickeln Sie gerne fortlaufend weiter.
- Mit Hilfe Ihrer umfassenden Projektplanungskompetenz treiben Sie Projekte mit Nachdruck voran und machen sie besser und sicherer.
- Sie denken vorausschauend, handeln entschlossen und übernehmen Verantwortung.

#### Bewerbungsverfahren:

Sie finden sich in diesem Stellenprofil wieder? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung! Bitte nutzen Sie den [„Jetzt bewerben“ - Link](#) auf unserer Homepage. Ihre Rückfragen beantwortet Ihnen gerne Frau Weichelt, Telefon 0511 67510 844.