



Unser Ankaufsprofil

Historie	<p>Seit Firmengründung im Jahr 1949 haben wir über 23.000 Wohn- und Gewerbeinheiten für unseren Bestand, Kapitalanleger und private Erwerber errichtet.</p>
Philosophie	<p>Wir entwickeln Wohnimmobilien bevorzugt an unseren Unternehmensstandorten in Norddeutschland.</p> <p>Standortabhängig projektieren wir Wohnimmobilien, auch mit gewerblicher Mischnutzung.</p> <p>Neben unbebauten Grundstücken sind für uns Liegenschaften mit Aufstockungs- oder Entwicklungspotenzial sowie Objekte mit der Möglichkeit einer Nutzungsänderung von Interesse.</p>
Dienstleistungen und Produkte	<ul style="list-style-type: none">• Geschosswohnungsbau (Eigentum, Miete)• Stadthäuser und Reihenhäuser• Mischnutzungen Wohn- und Gewerbeimmobilien• Baugrundstücke Wohn- und Gewerbeimmobilien• Baugrundstücke für Seniorenwohnungen, Studentenapartments und Mikroapartments• Quartiersentwicklungen mit Wohn-, Büro- und Hotelnutzungen• Projektsteuerung für oben genannte Produkte
Zielgruppen unserer Projekte	<ul style="list-style-type: none">• Eigennutzer• private Kapitalanleger• institutionelle Investoren• Genossenschaften und bestandshaltende Unternehmen• Family Offices

Investitionsstandorte	Hamburg und Metropolregion Hamburg Hannover und Region Hannover
Projektvolumen	Objekte ab 5 Mio. € Gesamtvolumen bzw. ab ca. 20 Wohneinheiten Ankäufe unbebauter und bebauter Grundstücke
Erforderliche Angaben	<ul style="list-style-type: none"> • Adresse • Lageplan, Flurkarte • Grundstücksgröße • Dienstbarkeiten und Baulasten • Angaben zum Baurecht • Kaufpreis
Angebotsgrundlagen	<p>Dieses Ankaufsprofil stellt kein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages dar.</p> <p>Ihre Immobilienangebote betrachten wir als Angebot zum Abschluss eines Maklervertrags, der erst durch unsere Annahme zustande kommt.</p>

Ihre Ansprechpartner: **meravis Bauträger GmbH**
Ankauf Grundstücke und Wohnanlagen
akquisition@meravis.de



Stephanie Homes
Transaktionsmanagement
s.homes@meravis.de
0511. 67 510-945



Nils Schillberg
Kaufm. Leitung Bauträger
n.schillberg@meravis.de
0511. 67 510-842

Geschäftsstelle Hannover
Krausenstraße 46,
30171 Hannover

Geschäftsstelle Hamburg
Katharinenstraße 13,
20457 Hamburg

Änderungen vorbehalten Stand: 10 | 2021